

令和2年度 奈良県営住宅(一般向) 第2回募集一覧表

(小泉・東高田・天理・天理南・阿部・纏向・橿原・橿原ニュータウン・坊城県営住宅専用)

(一般向)

所在地市町村	団地名(町名)	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(mi)	家賃(円)
大和郡山市	小泉(小泉町) ※エレベーター有	B02	301	H21	耐四	2DK 6, 6(洋), 7(DK) 3ヶ所給湯	54.0	①23,700 ②27,400 ③31,300 ④35,300 ⑤40,400 ⑥46,600
		C04	205	H26	耐四	3DK 6, 6, 4.5(洋), 6.5(DK) 3ヶ所給湯	63.0	①28,200 ②32,500 ③37,200 ④41,900 ⑤47,900 ⑥55,300
大和高田市	東高田(西坊城) ※エレベーター有	2	502	H5	耐六	3DK 6, 6, 6(洋), 7(DK) 3ヶ所給湯	70.6	①28,400 ②32,700 ③37,500 ④42,200 ⑤48,300 ⑥55,700
天理市	天理(樺本町)	A01	401	H6	耐十	3DK 6, 6, 6(洋), 10(DK) 3ヶ所給湯	70.8	①28,900 ②33,300 ③38,100 ④43,000 ⑤49,200 ⑥56,700
		C01	403	H10	耐十	3DK 6, 6, 6(洋), 10(DK) 3ヶ所給湯	70.5	①29,300 ②33,800 ③38,600 ④43,600 ⑤49,800 ⑥57,500
		D02	105	H12	耐四	3DK 6, 6, 6(洋), 10(DK) 3ヶ所給湯	70.7	①29,600 ②34,200 ③39,100 ④44,100 ⑤50,400 ⑥58,100
	天理南(永原町)	1	502	S48	耐五	2UDK 6, 4.5, 3.5(U), 6(DK)	46.4	①12,300 ②14,200 ③16,200 ④18,300 ⑤20,900 ⑥24,200
		3	308	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK)	42.8	①11,100 ②12,900 ③14,700 ④16,600 ⑤19,000 ⑥21,900
桜井市	阿部(阿部)	2	201	H4	耐三	4DK 6, 6, 4.5, 6(洋), 8(DK) 浴槽風呂釜あり (多家族のみ)	74.9	①28,500 ②32,900 ③37,700 ④42,500 ⑤48,500 ⑥56,000
		3	304	S46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5(U), 4(K) 2ヶ所給湯	40.6	①10,600 ②12,300 ③14,000 ④15,800 ⑤18,100 ⑥20,900
	纏向(辻)	3	502	S46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5(U), 4(K)	40.6	①10,300 ②11,900 ③13,600 ④15,400 ⑤17,600 ⑥20,100
		4	303	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK)	42.8	①11,100 ②12,800 ③14,600 ④16,500 ⑤18,900 ⑥21,100
		6	402	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK)	42.8	①11,100 ②12,800 ③14,600 ④16,500 ⑤18,900 ⑥21,100
橿原市	橿原(光陽町)(川西町)	A01	504	S61	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	66.4	①23,700 ②27,300 ③31,300 ④35,300 ⑤40,300 ⑥46,500
		A02	404	S61	耐四	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	66.5	①23,700 ②27,400 ③31,300 ④35,300 ⑤40,400 ⑥46,600
		A03	403	S60	耐五	3DK-M 6, 6, 6, 6(DK)	70.1	①24,700 ②28,500 ③32,600 ④36,700 ⑤42,000 ⑥48,400
		B01	204	S62	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	66.8	①24,200 ②27,900 ③31,900 ④36,000 ⑤41,100 ⑥47,500
		B03	503	H2	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	67.3	①25,400 ②29,300 ③33,500 ④37,800 ⑤43,200 ⑥49,800
		B09	303	S64	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK) 浴槽風呂釜あり	66.4	①24,900 ②28,800 ③32,900 ④37,100 ⑤42,400 ⑥49,000
		C01	304	S62	耐四	3LDK 6, 6, 6, 11(LDK) 浴槽風呂釜あり (多家族のみ)	73.9	①27,000 ②31,200 ③35,600 ④40,200 ⑤45,900 ⑥53,000

所在地 市町村	団地 名 (町名)	棟 号	建年	構造	型式	間 取 り	面積 (㎡)	家 賃 (円)	
原	檀 原 (川西町)	C05	301	H3	耐五	2LDK	6, 6(洋), 10(LDK)	63.5	① 24,300 ② 28,000 ③ 32,000 ④ 36,100 ⑤ 41,300 ⑥ 47,700
		C06	405	H3	耐五	3DK	6, 6, 6(洋), 7.5(DK)	67.4	① 25,800 ② 29,700 ③ 34,000 ④ 38,400 ⑤ 43,800 ⑥ 50,600
		C08	401	H2	耐四	3DK	6, 6, 6, 6(DK)	66.5	① 25,100 ② 28,900 ③ 33,100 ④ 37,300 ⑤ 42,700 ⑥ 49,200
		C08	404	H2	耐四	3DK	6, 6, 6, 6(DK)	66.5	① 25,100 ② 28,900 ③ 33,100 ④ 37,300 ⑤ 42,700 ⑥ 49,200
		C10	403	S63	耐五	3DK	6, 6, 6, 6(DK)	66.4	① 24,400 ② 28,100 ③ 32,200 ④ 36,300 ⑤ 41,500 ⑥ 47,900
		C13	503	S63	耐五	2LDK	6, 6, 10(LDK) 2ヶ所給湯	60.8	① 22,900 ② 26,400 ③ 30,300 ④ 34,100 ⑤ 39,000 ⑥ 45,000
市	檀原NT (白檀町)	6	204	S45	耐四	2UDK	6, 4.5, 2(U), 5(DK) 戸別アンテナ	41.0	① 11,700 ② 13,500 ③ 15,500 ④ 17,400 ⑤ 19,900 ⑥ 23,000
	坊城 (東坊城町)	5	504	S55	耐五	3DK	6, 6(洋), 4.5, 6(DK)	56.9	① 18,300 ② 21,100 ③ 24,100 ④ 27,200 ⑤ 31,100 ⑥ 35,900
		7	108	S55	耐四	4DK	6, 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK) (多家族のみ)	67.6	① 21,700 ② 25,100 ③ 28,700 ④ 32,400 ⑤ 37,000 ⑥ 42,700

合計 29 戸

県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力頂きます。

また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力頂きます。

令和2年度 奈良県営住宅(福祉向) 第2回募集一覧表

(小泉・東高田・天理・天理南・阿部・纏向・橿原・橿原ニュータウン・坊城県営住宅専用)

(福祉向) 身体障害者向

区分	所在地市町村	団地名	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m ²)	家賃(円)
身体障害者向	大和郡山市	小泉(小泉町) ※エレベーター有	C02 102	H26	耐四	2LDK	6.5, 5.5(洋), 9(LDK) 3ヶ所給湯 (下肢障害者向)	62.5	① 27,900 ② 32,200 ③ 36,900 ④ 41,600 ⑤ 47,500 ⑥ 54,900

下肢障害者向住戸(車イス常用者向住戸)の申し込み資格は、2級以上の身体障害者手帳を有する車イス常用者を含む世帯に限ります。障害の程度によっては支障のある場合もありますので、申し込みの際は事前にご相談ください。

障害者向住戸を申し込まれる方は、ハガキ申込書に障害を有する方の続柄・名前・等級を記入してください。(募集案内の記入例を参考にしてください。)申込資格は募集案内をご覧ください。

高齢者向

区分	所在地市町村	団地名	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m ²)	家賃(円)
高齢者向	大和郡山市	小泉(小泉町) ※エレベーター有	B02 201	H21	耐四	2DK	6, 6(洋), 7(DK) 3ヶ所給湯	54.0	① 23,700 ② 27,400 ③ 31,300 ④ 35,300 ⑤ 40,400 ⑥ 46,600
	天理市	天理(樺本町) ※エレベーター有	C02 101	H10	耐六	3DK	6, 6, 6(洋), 10(DK) 3ヶ所給湯	70.9	① 29,300 ② 33,800 ③ 38,700 ④ 43,600 ⑤ 49,900 ⑥ 57,500
	桜井市	纏向(辻)	11 205	S48	耐五	2UDK	6, 4.5, 3.5(U), 6(DK)	46.4	① 12,200 ② 14,100 ③ 16,100 ④ 18,200 ⑤ 20,800 ⑥ 24,000
	橿原市	橿原(川西町)	B03 202	S60	耐五	3DK	6, 6, 6, 6(DK) 浴槽風呂釜あり	65.9	① 23,400 ② 27,000 ③ 30,900 ④ 34,800 ⑤ 39,800 ⑥ 46,000
			B09 202	S64	耐五	3DK	6, 6, 6, 6(DK)	66.4	① 24,700 ② 28,500 ③ 32,600 ④ 36,800 ⑤ 42,000 ⑥ 48,500
	橿原市	橿原NT(白橿町)	6 203	S45	耐四	2UDK	6, 4.5, 2(U), 5(DK) 浴槽風呂釜あり 戸別アンテナ	41.0	① 13,600 ② 15,700 ③ 18,000 ④ 20,300 ⑤ 23,200 ⑥ 26,700

いずれか一方が満60歳以上である夫婦(内縁関係にある人を含む)のみの世帯、または単身で満60歳以上の人。

一般福祉向

区分	所在地市町村	団地名	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m ²)	家賃(円)
一般福祉向	大和高田市	東高田(出) ※エレベーター有	1 404	H7	耐六	3DK	6, 6, 6(洋), 6(DK) 3ヶ所給湯	70.6	① 29,000 ② 33,500 ③ 38,300 ④ 43,200 ⑤ 49,400 ⑥ 57,000
	桜井市	阿部(阿部)	103	S45	耐三	2K	6, 4.5, 3.5(K) (母子)	31.9	① 8,500 ② 9,900 ③ 11,300 ④ 12,700 ⑤ 14,600 ⑥ 16,800
			5 407	S47	耐五	2UDK	6, 4.5, 3(U), 4.5(DK)	42.8	① 11,100 ② 12,800 ③ 14,600 ④ 16,500 ⑤ 18,900 ⑥ 21,100
	橿原市	橿原(川西町)	B02 401	S60	耐五	3LDK	6, 6, 6, 11(LDK) 浴槽風呂釜あり (多家族のみ)	75.5	① 26,800 ② 30,900 ③ 35,400 ④ 39,900 ⑤ 45,600 ⑥ 52,600
			C05 302	H3	耐五	2LDK	6, 6(洋), 10(LDK)	63.5	① 24,300 ② 28,000 ③ 32,000 ④ 36,100 ⑤ 41,300 ⑥ 47,700
	坊城(東坊城町)	6 403	S55	耐四	3DK	6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 19,500 ② 22,500 ③ 25,800 ④ 29,100 ⑤ 33,200 ⑥ 38,300	

申込資格は、現に20歳未満の子を扶養している母子・父子世帯(市町村長または福祉事務所長の証明等が必要)、DV被害者、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。

合計 13 戸

郵送申込受付期間・公開抽選日・注意書きは 8 ページをご覧ください。

令和2年度 奈良県営住宅(一般向) 第2回募集一覧表
 〈県営住宅管理事務所分〉

(一般向)

所在地 市町村	団地 (町名)	地名 (名)	棟 号	建年	構造	型式	間 取 り	面積 (㎡)	家 賃 (円)	設備 仕様
<p>第2回 募集住戸なし</p>										

※設備仕様欄に「★」のない住戸については、浴槽・風呂用給湯器は自己負担での設置となります。

空家住宅のため、各設備、備品、床、壁、柱、天井等に汚れや傷がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。また、修繕都合により募集内容(部屋等)が変更される場合があります。

一覧表の見方・注意事項

- ① 「号」…………… 3階建以上の建物の場合、募集住戸がどの階にあるかを示しています。(百の桁が階数です。
 たとえば、紀寺団地1棟403号は4階に、小泉団地B02棟301号は3階にあります。
- ② 「構造」…………… 耐三・耐四・耐五・耐六・耐十…………… 3・4・5・6・10階建共同住宅
- ③ 「型式」…………… U(ユーティリティー。2～3畳の洋間です。家事作業室とも言われます。)
- ④ 「間取り」…………… (大家族のみ) ………………同居する家族が合計5人以上の場合お申込みできます。
 (2ヶ所給湯)……………キッチン・浴室(浴槽あり)で給湯が出来ます。
 (3ヶ所給湯)……………キッチン・浴室(浴槽あり)・洗面所で給湯が出来ます。
 (浴槽風呂釜あり)……………浴室に浴槽・風呂釜が設置されております。
- ⑤ 「家賃」…………… 家賃は、収入区分(下記参照)に応じて6段階となります。

収入区分	基準月収額 (円)	収入区分	基準月収額 (円)
①	0 ～ 104,000	④	139,001 ～ 158,000
②	104,001 ～ 123,000	⑤	158,001 ～ 186,000
③	123,001 ～ 139,000	⑥	186,001 ～ 214,000

※一般世帯(原則階層世帯)の場合は①～④の4段階

※高齢者、障害者世帯等(裁量階層世帯)の場合は、①～⑥の6段階

※「敷金」… 敷金は、入居時の家賃の3ヶ月分となります。

- ⑥ 浴槽・風呂釜は入居者個人の設置です。(一部を除く)

郵送申込受付期間

令和2年8月3日(月)～8月17日(月)

必着

※ただし、最終日に申込ハガキを持参される方は、午後5時までの受付となります。

株式会社東急コミュニティー

北部〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・山崎県営住宅〉

南部〈小泉・東高田・天理・天理南・阿部・纏向・檀原・檀原ニュータウン・坊城県営住宅〉

公開抽選会 日時 令和2年8月20日(木) 13時30分から

場所 奈良市登大路町6-2 奈良県文化会館 第1会議室

(株)東急コミュニティー奈良県営住宅各サービスセンターへの電話による当落のお問い合わせは、翌日8月21日(金)午前9時～午後5時にお願いいたします。

県営住宅管理事務所 〈上記以外の県営住宅〉

募集住戸なしのため、抽選会は実施しません

—《申込書(申込ハガキ)記入の注意事項》—

他の県営住宅との重複申し込みは、すべて無効になります。

申込者の住所・電話番号及び申込者と入居しようとする者の氏名・フリガナ・生年月日・年齢・性別・続柄・職業は、正確に必ず記入してください。記入のないままでは受付できません。

(「続柄」欄には、夫・妻・父・母・長女・長男・内縁夫(妻)・婚約者等、本人から見た続柄を)必ず記入してください。