

平成30年度 奈良県営住宅(一般向) 第1回募集一覧表

〈小泉・天理・橿原・坊城・纏向県営住宅専用〉

所在地 市町村	団地 (町名)	棟 号	建年	構造	型式	間取り	面積 (㎡)	家賃 (円)
大和郡 山田市	小泉 (小泉町) ※エレベーター有	C04	101	H26	耐四	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6.5 (DK) 3ヶ所給湯	63.0	① 28,800 ② 33,200 ③ 38,000 ④ 42,900 ⑤ 49,000 ⑥ 56,500
天理市	天理 (標本町) ※エレベーター有	A01	303	H 6	耐十	3DK 6, 6, 6 (洋), 10 (DK) 3ヶ所給湯	70.5	① 28,900 ② 33,300 ③ 38,100 ④ 43,000 ⑤ 49,200 ⑥ 56,700
		B02	404	H 8	耐四	2DK 6, 6, 7 (DK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	51.7	① 21,400 ② 24,700 ③ 28,200 ④ 31,900 ⑤ 36,400 ⑥ 42,000
		B02	405	H 8	耐四	4DK 6, 6, 6 (洋), 5 (洋), 9 (DK) 3ヶ所給湯 (大家族) ※家族5人以上	74.8	① 31,000 ② 35,700 ③ 40,900 ④ 46,100 ⑤ 52,700 ⑥ 60,800
桜井市	纏向 (辻)	4	405	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) (単身者可)	42.8	① 11,100 ② 12,800 ③ 14,600 ④ 16,500 ⑤ 18,900 ⑥ 20,900
		5	501	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	42.8	① 11,200 ② 12,900 ③ 14,800 ④ 16,700 ⑤ 19,100 ⑥ 22,000
		9	403	S 48	耐五	2UDK 6, 4.5, 3.5 (U), 6 (DK) (単身者可)	46.4	① 12,500 ② 14,400 ③ 16,500 ④ 18,600 ⑤ 21,200 ⑥ 24,500
橿原市	橿原 (光陽町) (川西町)	A02	301	S 61	耐四	2LDK 6, 6, 11 (LDK) (単身者可)	60.7	① 22,500 ② 26,000 ③ 29,700 ④ 33,500 ⑤ 38,300 ⑥ 44,200
		A03	401	S 60	耐五	3DK-M 6, 6, 6, 6 (DK)	70.1	① 25,600 ② 29,600 ③ 33,800 ④ 38,200 ⑤ 43,600 ⑥ 50,300
		A09	304	S 59	耐四	3LDK 6, 6, 5 (洋), 12 (LDK) (大家族) ※家族5人以上	73.1	① 26,300 ② 30,400 ③ 34,800 ④ 39,200 ⑤ 44,800 ⑥ 51,700
		B03	303	H 2	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	67.3	① 26,400 ② 30,400 ③ 34,800 ④ 39,300 ⑤ 44,900 ⑥ 51,800
		C03	406	S 60	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	65.9	① 24,100 ② 27,800 ③ 31,800 ④ 35,900 ⑤ 41,000 ⑥ 47,300
		C10	505	S 63	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	66.4	① 25,300 ② 29,200 ③ 33,400 ④ 37,700 ⑤ 43,100 ⑥ 49,700
		C11	201	S 63	耐四	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	66.5	① 25,300 ② 29,300 ③ 33,500 ④ 37,800 ⑤ 43,100 ⑥ 49,800

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

(一 般 向)

所在地 市町村	団 地 名 (町 名)	棟 号	建年	構造	型 式	間 取 り	面積 (㎡)	家 賃 (円)	
檜 原 市	坊 城 (東 坊 城 町)	1	207	S54	耐五	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
		1	405	S54	耐五	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
		3	304	S54	耐四	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
		3	402	S54	耐四	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
		5	302	S55	耐五	3DK	6, 6 (洋), 4.5, 6 (DK)	56.9	① 19,000 ② 22,000 ③ 25,100 ④ 28,300 ⑤ 32,400 ⑥ 37,400
		5	504	S55	耐五	3DK	6, 6 (洋), 4.5, 6 (DK)	56.9	① 19,000 ② 22,000 ③ 25,100 ④ 28,300 ⑤ 32,400 ⑥ 37,400
		6	402	S55	耐四	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900
		7	201	S55	耐四	4DK	6, 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK) (多家族) ※家族5人以上	67.6	① 22,600 ② 26,100 ③ 29,800 ④ 33,700 ⑤ 38,500 ⑥ 44,400
		7	406	S55	耐四	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900
		9	301	S55	耐三	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300
		10	303	S55	耐三	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300
		10	304	S55	耐三	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300
		11	302	S55	耐三	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300

合計 27 戸

県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力頂きます。

また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力頂きます。

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

〈小泉・天理・橿原・坊城・纏向県営住宅・・・〉
 〈株式会社 東急コミュニティー 奈良県営住宅サービスセンター〉

郵送申込
 受付期間

平成30年5月2日(水)～5月16日(水)(必着)

※但し、最終日【5月16日(水)】に申込はがきを持参される方は、午後5時までの受付となります。

公開抽選会

日時 平成30年5月23日(水) 午後1時30分から

場所 奈良県橿原市北八木町3丁目65-5 奈良県橿原文化会館 3階

(株)東急コミュニティー奈良県営住宅サービスセンターへの電話による当落のお問い合わせは、翌日5月24日(木)午前9時～午後5時をお願いいたします。)

— 《申込書(申込はがき)記入の注意事項》 —

他の県営住宅との重複申し込みは、すべて無効になります。

申込者の住所・電話番号及び申込者と入居しようとする者の氏名・フリガナ・生年月日・年齢・性別・続柄・職業は、正確に必ず記入してください。記入のないままでは受付できません。

(「続柄」欄には、夫・妻・父・母・長女・長男・内縁夫(妻)・婚約者等、本人から見た続柄)を必ず記入してください。

空家住宅のため、各設備、備品、床、壁、柱、天井等に汚れや傷がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。また、修繕都合により募集内容(部屋等)が変更される場合があります。

— 一覧表の見方・注意事項 —

- ① 「号」……………3階建以上の建物の場合、募集住戸がどの階にあるかを示しています。(百の桁が階数です。) たとえば、小泉団地C04棟101号は1階に、天理団地A01棟303号は3階にあります。
- ② 「構造」……………耐三・耐四・耐五・耐十……………3・4・5・10階建共同住宅
- ③ 「型式」……………U(ユナイティティー。2～3畳の洋間です。家事作業室とも言われます。)
- ④ 「間取り」……………(単身者可)……………単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。
 (3ヶ所給湯)……………キッチン・浴室(浴槽あり)・洗面所で給湯が出来ます。
 (浴槽風呂釜あり)……………浴室に浴槽・風呂釜が設置されております。
- ⑤ 「家賃」……………家賃は、収入区分(下記参照)に応じて6段階となります。

収入区分	基準月収額 (円)	収入区分	基準月収額 (円)
①	0 ～ 104,000	④	139,001 ～ 158,000
②	104,001 ～ 123,000	⑤	158,001 ～ 186,000
③	123,001 ～ 139,000	⑥	186,001 ～ 214,000

※一般世帯(原則階層世帯)の場合は①～④の4段階
 ※高齢者、障害者世帯等(裁量階層世帯)の場合は、①～⑥の6段階

※『敷金』…敷金は、入居時の家賃の3ヶ月分となります。

- ⑥ 浴槽・風呂釜は入居者個人の設置です。(一部を除く)

平成30年度 奈良県営住宅(福祉向) 第1回募集一覧表

〈小泉・天理・橿原・坊城・纏向県営住宅専用〉

高齢者向

区分	所在地 市町村	団地 名	棟 号	建年	構造	型式	間取り	面積 (㎡)	家賃 (円)
高 齢 者 向	天理市	天理 (榎本町) ※エレベーター有	B02	204	H 8	耐四	2DK 6, 6, 7 (DK) (単身者可) 3ヶ所給湯	51.7	① 21,400 ② 24,700 ③ 28,200 ④ 31,900 ⑤ 36,400 ⑥ 42,000
	桜井市	纏向 (辻)	5	104	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) (単身者可)	42.8	① 11,100 ② 12,800 ③ 14,600 ④ 16,500 ⑤ 18,900 ⑥ 20,900
	橿原市	橿原 (川西町)	C04	203	S 60	耐四	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	66.5	① 24,300 ② 28,000 ③ 32,100 ④ 36,200 ⑤ 41,400 ⑥ 47,700
		坊城 (東坊城町)	1	205	S 54	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200

申込資格は60歳以上の方を含む夫婦のみの世帯に限ります。(単身者可)の住戸は単身で60歳以上の方も申し込みできます。

一般福祉向

一 般 福 祉 向	桜井市	纏向 (辻)	2	404	S 46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5 (U), 4 (DK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	40.6	① 10,600 ② 12,300 ③ 14,000 ④ 15,800 ⑤ 18,100 ⑥ 20,900
			11	304	S 48	耐五	2UDK 6, 4.5, 3.5 (U), 6 (DK) (単身者可)	46.4	① 12,200 ② 14,100 ③ 16,200 ④ 18,200 ⑤ 20,800 ⑥ 24,100
	橿原市	橿原 (川西町)	A13	303	H 4	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 8 (DK)	68.7	① 27,600 ② 31,900 ③ 36,500 ④ 41,200 ⑤ 47,000 ⑥ 54,300
			B09	303	S 64	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	66.4	① 25,700 ② 29,600 ③ 33,900 ④ 38,200 ⑤ 43,700 ⑥ 50,400
			C03	303	S 60	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	65.9	① 24,100 ② 27,800 ③ 31,800 ④ 35,900 ⑤ 41,000 ⑥ 47,300
			C07	402	H 3	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 7.5 (DK)	67.4	① 26,800 ② 30,900 ③ 35,300 ④ 39,800 ⑤ 45,500 ⑥ 52,500
		坊城 (東坊城町)	6	307	S 55	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900
			6	403	S 55	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900
			8	302	S 55	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900
			10	302	S 55	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300

申込資格は、現に20歳未満の子を扶養している母子・父子世帯(市町村長または福祉事務所長の証明等が必要)、DV被害者で20歳未満の児童を扶養している世帯(奈良県中央こども家庭相談センター長の証明が必要)、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。
※「間取り」…(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

合計 14 戸

郵送申込受付期間・公開抽選日・注意書きは(一般向)の欄をご覧ください。(裏面)