

平成30年度 奈良県営住宅(一般向) 第2回募集一覽表

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・
天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅専用〉

(一般向)

所在地 市町村	団地 (町名)	棟 号	建年	構造	型式	間取り	面積 (㎡)	家賃 (円)
奈良市	紀寺 (東紀寺町) E V 有	1	402	H 8	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 11 (DK) 3ヶ所給湯	72.3	① 35,700 ② 41,200 ③ 47,200 ④ 53,200 ⑤ 60,800 ⑥ 70,200
	売間 (東九条町)	6	403	S 42	耐四	2DK 6, 4.5, 6 (DK) インターネット入線不可 戸別アンテナ (単身者可)	37.7	① 10,300 ② 11,900 ③ 13,700 ④ 15,400 ⑤ 17,600 ⑥ 18,900
		6	405	S 42	耐四	2DK 6, 4.5, 6 (DK) インターネット入線不可 戸別アンテナ (単身者可)	37.7	① 10,300 ② 11,900 ③ 13,700 ④ 15,400 ⑤ 17,600 ⑥ 18,900
		11	306	S 45	耐四	2UDK 6, 4.5, 2 (U), 5 (DK) 戸別アンテナ (単身者可)	41.0	① 11,900 ② 13,800 ③ 15,700 ④ 17,800 ⑤ 20,300 ⑥ 21,200
		19	504	S 46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5 (U), 4 (K) 戸別アンテナ (単身者可)	40.6	① 12,000 ② 13,900 ③ 15,900 ④ 17,900 ⑤ 20,500 ⑥ 22,100
	北和 (東九条町)	5	405	S 47	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5 (U), 3.5 (K) (単身者可)	39.5	① 11,800 ② 13,700 ③ 15,600 ④ 17,600 ⑤ 20,200 ⑥ 23,300
	姫寺 (東九条町)	1	406	S 49	耐五	3DK 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK)	46.6	① 14,200 ② 16,300 ③ 18,700 ④ 21,100 ⑤ 24,100 ⑥ 27,800
		3	406	S 49	耐五	3DK 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK)	50.8	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,400 ④ 23,000 ⑤ 26,300 ⑥ 30,300
		4	506	S 49	耐五	3DK 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK)	50.8	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,400 ④ 23,000 ⑤ 26,300 ⑥ 30,300
		5	404	S 50	耐五	3DK 6, 6, 4.5, 6 (DK)	52.2	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,500 ⑥ 31,700
		6	502	S 50	耐五	3DK 6, 6, 4.5, 6 (DK)	52.2	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,500 ⑥ 31,700
		8	205	S 50	耐五	3DK 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK)	48.6	① 15,000 ② 17,300 ③ 19,800 ④ 22,400 ⑤ 25,600 ⑥ 29,500
		8	504	S 50	耐五	3DK 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK)	48.6	① 15,000 ② 17,300 ③ 19,800 ④ 22,400 ⑤ 25,600 ⑥ 29,500
		平城 (秋篠町)	3	404	S 53	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7
	6		201	S 52	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 18,300 ② 21,200 ③ 24,200 ④ 27,300 ⑤ 31,200 ⑥ 36,000
7	203		S 52	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,400 ② 23,500 ③ 26,900 ④ 30,400 ⑤ 34,700 ⑥ 40,100	
8	301		S 52	耐五	4DK 6, 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK) (多家族) ※家族5人以上	67.6	① 22,700 ② 26,200 ③ 30,000 ④ 33,800 ⑤ 38,700 ⑥ 44,600	
9	101		S 52	耐五	4DK 6, 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK) (多家族) ※家族5人以上	67.6	① 22,700 ② 26,200 ③ 30,000 ④ 33,800 ⑤ 38,700 ⑥ 44,600	

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

所在地 市町村	団地 名	棟 号	建年	構造	型式	間 取 り	面積 (㎡)	家 賃 (円)
大 和 郡 山 市	神 田 (神 田 町) (番 条 町)	3	501	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5, 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	52.2	① 16,500 ② 19,000 ③ 21,700 ④ 24,500 ⑤ 28,000 ⑥ 32,300
		3	503	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5, 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	52.2	① 16,500 ② 19,000 ③ 21,700 ④ 24,500 ⑤ 28,000 ⑥ 32,300
		4	302	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		4	304	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		8	207	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	54.6	① 18,000 ② 20,800 ③ 23,800 ④ 26,800 ⑤ 30,600 ⑥ 35,400
		8	403	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	54.6	① 17,200 ② 19,900 ③ 22,700 ④ 25,600 ⑤ 29,300 ⑥ 33,800
		11	501	S54	耐五	3DK 6, 6 (洋), 4.5, 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	56.9	① 18,800 ② 21,800 ③ 24,900 ④ 28,100 ⑤ 32,100 ⑥ 37,000
		12	406	S53	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	60.7	① 19,800 ② 22,800 ③ 26,100 ④ 29,500 ⑤ 33,700 ⑥ 38,900
		16	505	S52	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	60.7	① 19,500 ② 22,500 ③ 25,700 ④ 29,000 ⑤ 33,100 ⑥ 38,200
大 和 高 田 市	東 高 田 (西 坊 城 町) E V 有	1	506	H 7	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	70.8	① 29,300 ② 33,800 ③ 38,700 ④ 43,600 ⑤ 49,900 ⑥ 57,500
天 理 市	天 理 南 (永 原 町)	2	301	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) (単身者可)	42.8	① 11,100 ② 12,900 ③ 14,700 ④ 16,600 ⑤ 19,000 ⑥ 21,900
榎 原 市	榎 原 N T (白 榎 町)	1	406	S 42	耐四	2DK 6, 4.5, 6 (DK) (単身者可)	37.7	① 10,600 ② 12,300 ③ 14,000 ④ 15,800 ⑤ 18,100 ⑥ 20,900
生 駒 市	山 崎 (山 崎 新 町)	2	204	S 62	耐二	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	68.3	① 27,600 ② 31,800 ③ 36,400 ④ 41,100 ⑤ 46,900 ⑥ 54,200
		3	301	S 62	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	69.2	① 28,000 ② 32,300 ③ 36,900 ④ 41,600 ⑤ 47,600 ⑥ 54,900
		4	404	S 62	耐二	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	68.8	① 27,800 ② 32,100 ③ 36,700 ④ 41,400 ⑤ 47,300 ⑥ 54,600

合計 33 戸

県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力頂きます。

また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力頂きます。

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅…奈良県営住宅北部サービスセンター〉

郵送申込
受付期間

平成30年8月1日(水)～8月15日(水)(必着)

※但し、最終日【8月15日(水)】に申込はがきを持参される方は、午後5時までの受付となります。

公開抽選会

日時 平成30年8月21日(火) 午前10時00分から

場所 奈良市登大路町6-2 奈良県文化会館 第3会議室

(株)東急コミュニティー奈良県営住宅北部サービスセンターへの電話による当落のお問い合わせは、翌日8月22日(水)午前9時～午後5時にお願いいたします。

— 《申込書(申込ハガキ)記入の注意事項》 —

他の県営住宅との重複申し込みは、すべて無効になります。

申込者の住所・電話番号及び申込者と入居しようとする者の氏名・フリガナ・生年月日・年齢・性別・続柄・職業は、正確に必ず記入してください。記入のないままでは受付できません。

(「続柄」欄には、夫・妻・父・母・長女・長男・内縁夫(妻)・婚約者等、本人から見た続柄)を必ず記入してください。

空家住宅のため、各設備、備品、床、壁、柱、天井等に汚れや傷がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。また、修繕都合により募集内容(部屋等)が変更される場合があります。

— 一覧表の見方・注意事項 —

- ① 「号」……………3階建以上の建物の場合、募集住戸がどの階にあるかを示しています。(百の桁が階数です。) たとえば、紀寺団地1棟402号は4階に、売間団地19棟504号は5階にあります。
- ② 「構造」……………耐二・耐三・耐四・耐五……………2・3・4・5階建共同住宅
- ③ 「型式」……………U(ユーティリティー。2～3畳の洋間です。家事作業室とも言われます。)
- ④ 「間取り」……………(単身者可)……………単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。
(3ヶ所給湯)……………キッチン・浴室(浴槽あり)・洗面所で給湯が出来ます。
(インターネット入線不可)……………該当団地はインターネット入線出来ません。
(戸別アンテナ)……………該当住戸は個別アンテナとなり、入居者個人の設置となります。
- ⑤ 「家賃」……………家賃は、収入区分(下記参照)に応じて6段階となります。

収入区分	基準月収額 (円)	収入区分	基準月収額 (円)
①	0 ～ 104,000	④	139,001 ～ 158,000
②	104,001 ～ 123,000	⑤	158,001 ～ 186,000
③	123,001 ～ 139,000	⑥	186,001 ～ 214,000

※一般世帯(原則階層世帯)の場合は①～④の4段階

※高齢者、障害者世帯等(裁量階層世帯)の場合は、①～⑥の6段階

※『敷金』…敷金は、入居時の家賃の3ヶ月分となります。

- ⑥ 浴槽・風呂釜は入居者個人の設置です。(一部を除く)

平成30年度 奈良県営住宅(福祉向) 第2回募集一覧表

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅専用〉

(福祉向) 高齢者向

区分	所在地市町村	地名(町名)	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m ²)	家賃(円)
高齢者向	奈良市	売間(東九条町)	8	104	S42	耐四	2K 6, 4.5, 3.5 (K) インターネット入線不可 戸別アンテナ (単身者可)	33.5	① 9,200 ② 10,600 ③ 12,100 ④ 13,700 ⑤ 15,600 ⑥ 16,300
			1	106	S53	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,700 ② 23,900 ③ 27,400 ④ 30,900 ⑤ 35,300 ⑥ 40,700
		六条山(六条西)	10	104	S54	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 21,100 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,400 ⑤ 35,800 ⑥ 41,400
			3	104	S53	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,800
	大和郡山市	稗田(稗田町)	2	102	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	54.6	① 18,600 ② 21,500 ③ 24,600 ④ 27,700 ⑤ 31,700 ⑥ 36,600
			4	103	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
			5	104	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
			19	102	S53	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 19,300 ② 22,200 ③ 25,400 ④ 28,700 ⑤ 32,800 ⑥ 37,800
	桜井市	阿部(阿部)	2	106	H4	耐三	2LDK 6, 8, 11 (LDK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	65.1	① 24,800 ② 28,700 ③ 32,800 ④ 37,000 ⑤ 42,300 ⑥ 48,800
	橿原市	橿原NT(白橿町)	5	102	S46	耐四	2UK 6, 4.5, 2.5 (U), 4 (K) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	40.6	① 14,200 ② 16,400 ③ 18,800 ④ 21,200 ⑤ 24,200 ⑥ 27,900

申込資格は60歳以上の方を含む夫婦のみの世帯に限ります。(単身者可)の住戸は単身で60歳以上の方も申し込みできます。

一般福祉向

一般福祉向	奈良市	売間(東九条町)	7	302	S42	耐四	2K 6, 4.5, 3.5 (K) インターネット入線不可 戸別アンテナ (単身者可)	33.5	① 9,200 ② 10,600 ③ 12,100 ④ 13,700 ⑤ 15,600 ⑥ 16,300
			12	302	S44	耐四	2DK 6, 4.5, 6 (DK) 戸別アンテナ (単身者可)	37.7	① 10,700 ② 12,400 ③ 14,200 ④ 16,000 ⑤ 18,300 ⑥ 20,900
			17	207	S46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5 (U), 4 (K) 戸別アンテナ (単身者可)	40.6	① 12,000 ② 13,900 ③ 15,900 ④ 17,900 ⑤ 20,500 ⑥ 22,100
	奈良市	北和(東九条町)	6	307	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) (単身者可)	42.8	① 12,800 ② 14,800 ③ 17,000 ④ 19,100 ⑤ 21,900 ⑥ 25,200
			3	305	S53	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,700 ② 23,900 ③ 27,400 ④ 30,900 ⑤ 35,300 ⑥ 40,700
	大和高田市	東高田(西坊城町)EV有	1	304	H7	耐六	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	70.6	① 29,200 ② 33,700 ③ 38,600 ④ 43,500 ⑤ 49,700 ⑥ 57,400
	桜井市	阿部(阿部)	1	303	H4	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 9 (DK) 浴槽風呂釜あり	70.9	① 27,100 ② 31,200 ③ 35,700 ④ 40,300 ⑤ 46,100 ⑥ 53,100

申込資格は、現に20歳未満の子を扶養している母子・父子世帯(市町村長または福祉事務所長の証明等が必要)、DV被害者で20歳未満の児童を扶養している世帯(奈良県中央子ども家庭相談センター長の証明が必要)、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。

合計 17 戸