

平成30年度 奈良県営住宅(一般向) 第1回募集一覧表

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅専用〉

(一般向)

所在地市町村	団地名(町名)	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m <sup>2</sup> )	家賃(円)
奈良市	六条西(六条)	4	401	H5	耐四	3DK 6, 6, 6(洋), 6.5(DK)	69.6	① 29,900 ② 34,500 ③ 39,400 ④ 44,500 ⑤ 50,800 ⑥ 58,600
	売間(東九条町)	6	405	S42	耐四	2DK 6, 4.5, 6(DK) (単身者可)	37.7	① 10,300 ② 11,900 ③ 13,700 ④ 15,400 ⑤ 17,600 ⑥ 18,900
		11	402	S45	耐四	2UDK 6, 4.5, 2(U), 5(DK) (単身者可)	41.0	① 11,900 ② 13,800 ③ 15,700 ④ 17,800 ⑤ 20,300 ⑥ 21,200
		15	403	S44	耐四	2K 6, 4.5, 3.5(K) (単身者可)	33.5	① 9,500 ② 11,000 ③ 12,600 ④ 14,200 ⑤ 16,300 ⑥ 18,800
		17	406	S46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5(U), 4(K) (単身者可)	40.6	① 12,000 ② 13,900 ③ 15,900 ④ 17,900 ⑤ 20,500 ⑥ 22,100
		19	504	S46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5(U), 4(K) (単身者可)	40.6	① 12,000 ② 13,900 ③ 15,900 ④ 17,900 ⑤ 20,500 ⑥ 22,100
		21	202	S44	耐四	2DK 6, 4.5, 6(DK) (単身者可)	37.7	① 10,700 ② 12,400 ③ 14,200 ④ 16,000 ⑤ 18,300 ⑥ 20,900
	姫寺(東九条町)	1	505	S49	耐五	3DK 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK)	46.6	① 14,200 ② 16,300 ③ 18,700 ④ 21,100 ⑤ 24,100 ⑥ 27,800
		4	502	S49	耐五	3DK 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK)	50.8	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,400 ④ 23,000 ⑤ 26,300 ⑥ 30,300
		6	503	S50	耐五	3DK 6, 6, 4.5, 6(DK)	52.2	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,500 ⑥ 31,700
		7	303	S50	耐五	3DK 6, 6, 4.5, 6(DK)	52.2	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,500 ⑥ 31,700
	平城(秋篠町)	1	505	S53	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,700 ② 23,900 ③ 27,400 ④ 30,900 ⑤ 35,300 ⑥ 40,700
		4	506	S52	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,400 ② 23,500 ③ 26,900 ④ 30,400 ⑤ 34,700 ⑥ 40,100
		6	503	S52	耐五	3DK 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)	54.6	① 18,300 ② 21,200 ③ 24,200 ④ 27,300 ⑤ 31,200 ⑥ 36,000
		8	504	S52	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,400 ② 23,500 ③ 26,900 ④ 30,400 ⑤ 34,700 ⑥ 40,100
		11	301	S53	耐五	4DK 6, 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK) (多家族) ※家族5人以上	67.6	① 23,100 ② 26,600 ③ 30,500 ④ 34,400 ⑤ 39,300 ⑥ 45,300
	六条山(六条西)	1	502	S53	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,800
		1	503	S53	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,800
		3	301	S53	耐五	4DK 6, 6, 4.5, 4.5(洋), 6(DK) (多家族) ※家族5人以上	67.6	① 22,600 ② 26,100 ③ 29,800 ④ 33,700 ⑤ 38,500 ⑥ 44,400

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込み方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

所在地 市町村	団地 名 (町名)	棟 号	建年	構造	型式	間取り	面積 (㎡)	家賃 (円)	
大 和 郡 山 市	稗 田 町 (稗田町)	2	403	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		2	506	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	54.6	① 16,900 ② 19,500 ③ 22,300 ④ 25,200 ⑤ 28,800 ⑥ 33,200
		3	504	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5, 6 (DK)	52.2	① 16,000 ② 18,500 ③ 21,200 ④ 23,900 ⑤ 27,300 ⑥ 31,500
		5	501	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		6	406	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		6	501	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		9	203	S54	耐五	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 19,600 ② 22,600 ③ 25,900 ④ 29,200 ⑤ 33,300 ⑥ 38,500
		12	504	S53	耐五	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 19,300 ② 22,200 ③ 25,400 ④ 28,700 ⑤ 32,800 ⑥ 37,800
		14	504	S52	耐五	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 18,900 ② 21,900 ③ 25,000 ④ 28,200 ⑤ 32,300 ⑥ 37,200
		16	503	S52	耐五	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 18,900 ② 21,900 ③ 25,000 ④ 28,200 ⑤ 32,300 ⑥ 37,200
		17	401	S52	耐五	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 18,900 ② 21,900 ③ 25,000 ④ 28,200 ⑤ 32,300 ⑥ 37,200
	山 崎 (山崎新町)	4	404	S62	耐二	3DK	6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	68.8	① 27,800 ② 32,100 ③ 36,700 ④ 41,400 ⑤ 47,300 ⑥ 54,600

合計 31 戸

県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力頂きます。

また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力頂きます。

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込み方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・天理南・阿部・檀原ニュータウン・山崎県営住宅…奈良県営住宅北部サービスセンター〉

郵送申込  
受付期間

平成30年5月2日(水)～5月16日(水)(必着)

※但し、最終日【5月16日(水)】に申込はがきを持参される方は、午後5時までの受付となります。

公開抽選会

日時 平成30年5月22日(火) 午前10時00分から

場所 奈良市登大路町6-2 奈良県文化会館 第1会議室

(株)東急コミュニティー奈良県営住宅北部サービスセンターへの電話による当落のお問い合わせは、翌日5月23日(水)午前9時～午後5時をお願いいたします。

— 《申込書(申込ハガキ)記入の注意事項》 —

他の県営住宅との重複申し込みは、すべて無効になります。

申込者の住所・電話番号及び申込者と入居しようとする者の氏名・フリガナ・生年月日・年齢・性別・続柄・職業は、正確に必ず記入してください。記入のないままでは受付できません。

(「続柄」欄には、夫・妻・父・母・長女・長男・内縁夫(妻)・婚約者等、本人から見た続柄)を必ず記入してください。

空家住宅のため、各設備、備品、床、壁、柱、天井等に汚れや傷がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。また、修繕都合により募集内容(部屋等)が変更される場合があります。

— 一覧表の見方・注意事項 —

① 「号」……………3階建以上の建物の場合、募集住戸がどの階にあるかを示しています。(百の桁が階数です。) たとえば、六条団地4棟 401号は4階に、売間団地19棟 504号は5階にあります。

② 「構造」…………耐二・耐三・耐四・耐五…………2・3・4・5階建共同住宅

③ 「型式」…………U(ユーティリティー。2～3畳の洋間です。家事作業室とも言われます。)

④ 「間取り」…………(単身者可)……………単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。  
(3ヶ所給湯)……………キッチン・浴室(浴槽あり)・洗面所で給湯が出来ます。  
(インターネット入線不可) ……該当団地はインターネット入線出来ません。

⑤ 「家賃」…………家賃は、収入区分(下記参照)に応じて6段階となります。

収入区分	基準月収額 (円)	収入区分	基準月収額 (円)
①	0 ～ 104,000	④	139,001 ～ 158,000
②	104,001 ～ 123,000	⑤	158,001 ～ 186,000
③	123,001 ～ 139,000	⑥	186,001 ～ 214,000

※一般世帯(原則階層世帯)の場合は①～④の4段階

※高齢者、障害者世帯等(裁量階層世帯)の場合は、①～⑥の6段階

※「敷金」…敷金は、入居時の家賃の3ヶ月分となります。

⑥ 浴槽・風呂釜は入居者個人の設置です。(一部を除く)

# 平成30年度 奈良県営住宅(福祉向) 第1回募集一覧表

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・  
天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅専用〉

## (福祉向) 高齢者向

区分	所在地市町村	団地名(町名)	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m <sup>2</sup> )	家賃(円)
高 齢 者 向	奈良市	紀寺 (東紀寺町)	5	207	H13	耐二	2DK 6, 6, 8 (DK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	55.0	① 27,700 ② 32,000 ③ 36,600 ④ 41,300 ⑤ 47,200 ⑥ 54,500
		売間 (東九条町)	9	101	S43	耐四	2K 6, 4.5, 3.5 (K) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	33.5	① 11,400 ② 13,200 ③ 15,100 ④ 17,000 ⑤ 19,500 ⑥ 22,500
		北和 (東九条町)	10	205	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) 駐車場無し (単身者可)	42.8	① 12,800 ② 14,800 ③ 17,000 ④ 19,100 ⑤ 21,900 ⑥ 25,200
		平城 (秋篠町)	4	206	S52	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,400 ② 23,500 ③ 26,900 ④ 30,400 ⑤ 34,700 ⑥ 40,100
	大和郡山市	稗田 (稗田町)	2	102	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK) 3ヶ所給湯	54.6	① 18,600 ② 21,500 ③ 24,600 ④ 27,700 ⑤ 31,700 ⑥ 36,600
			4	103	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
	桜井市	阿部 (阿部)	2	103	H4	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 9 (DK) 浴槽風呂釜あり	70.9	① 27,100 ② 31,200 ③ 35,700 ④ 40,300 ⑤ 46,100 ⑥ 53,100

申込資格は60歳以上の方を含む夫婦のみの世帯に限ります。(単身者可)の住戸は単身で60歳以上の方も申し込みできます。

## 一般福祉向

一 般 福 祉 向	奈良市	六条 (六条西)	2	304	H2	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 9 (DK)	68.1	① 27,600 ② 31,800 ③ 36,400 ④ 41,100 ⑤ 46,900 ⑥ 54,100
		売間 (東九条町)	11	304	S45	耐四	2UDK 6, 4.5, 2 (U), 5 (DK) (単身者可)	41.0	① 11,900 ② 13,800 ③ 15,700 ④ 17,800 ⑤ 20,300 ⑥ 21,200
			18	304	S46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5 (U), 4 (K) (単身者可)	40.6	① 12,000 ② 13,900 ③ 15,900 ④ 17,900 ⑤ 20,500 ⑥ 22,100
		北和 (東九条町)	6	307	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) (単身者可)	42.8	① 12,800 ② 14,800 ③ 17,000 ④ 19,100 ⑤ 21,900 ⑥ 25,200
		姫寺 (東九条町)	7	301	S50	耐五	3DK 6, 6, 4.5, 6 (DK)	52.2	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,500 ⑥ 31,700
	大和郡山市	稗田 (稗田町)	4	305	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5 (洋), 6 (DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
			9	305	S54	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 19,600 ② 22,600 ③ 25,900 ④ 29,200 ⑤ 33,300 ⑥ 38,500
			18	305	S53	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 19,300 ② 22,200 ③ 25,400 ④ 28,700 ⑤ 32,800 ⑥ 37,800
	天理市	天理南 (永原町)	2	304	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) (単身者可)	42.8	① 11,800 ② 13,600 ③ 15,600 ④ 17,600 ⑤ 20,100 ⑥ 23,200

申込資格は、現に20歳未満の子を扶養している母子・父子世帯(市町村長または福祉事務所長の証明等が必要)、DV被害者で20歳未満の児童を扶養している世帯(奈良県中央子ども家庭相談センター長の証明が必要)、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。

合計 16 戸

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。