

平成29年度 奈良県営住宅(一般向) 第4回募集一覧表

〈小泉・天理・橿原・坊城・纏向県営住宅専用〉

所在地 市町村	団地 (町名)	棟 号	建年	構造	型式	間 取 り	面積 (㎡)	家 賃 (円)
大和郡 山田市	小泉 (小泉町) ※エレベーター有	A02	103	H17	耐四	3DK 6, 6, 5(洋), 7(DK) 3ヶ所給湯	62.0	① 28,500 ② 32,900 ③ 37,600 ④ 42,400 ⑤ 48,500 ⑥ 56,000
天 理 市	天理 (樺本町) ※エレベーター有	B02	304	H 8	耐四	2DK 6, 6, 7(DK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	51.7	① 21,400 ② 24,700 ③ 28,200 ④ 31,900 ⑤ 36,400 ⑥ 42,000
		C03	203	H10	耐四	2DK 6, 6, 7(DK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	51.7	① 21,600 ② 24,900 ③ 28,500 ④ 32,100 ⑤ 36,700 ⑥ 42,400
		D03	301	H12	耐三	4DK 6, 6, 6(洋), 5(洋), 9(DK) 3ヶ所給湯 (大家族) ※家族5人以上	74.8	① 31,600 ② 36,500 ③ 41,700 ④ 47,100 ⑤ 53,800 ⑥ 62,100
桜 井 市	纏向 (辻)	2	206	S 46	耐五	2UK 6, 4.5, 2.5(U), 4(K) (単身者可)	40.6	① 10,300 ② 11,900 ③ 13,600 ④ 15,400 ⑤ 17,600 ⑥ 20,000
		4	502	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK) (単身者可)	42.8	① 11,100 ② 12,800 ③ 14,600 ④ 16,500 ⑤ 18,900 ⑥ 20,900
		5	501	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	42.8	① 11,200 ② 12,900 ③ 14,800 ④ 16,700 ⑤ 19,100 ⑥ 22,000
		6	503	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	42.8	① 11,400 ② 13,200 ③ 15,100 ④ 17,000 ⑤ 19,400 ⑥ 22,400
		9	502	S 48	耐五	2UDK 6, 4.5, 3.5(U), 6(DK) (単身者可)	46.4	① 12,200 ② 14,100 ③ 16,200 ④ 18,200 ⑤ 20,800 ⑥ 24,100
橿 原 市	橿原 (光陽町) (川西町)	A01	201	S 61	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	66.4	① 24,600 ② 28,400 ③ 32,500 ④ 36,700 ⑤ 41,900 ⑥ 48,300
		A01	504	S 61	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	66.4	① 24,600 ② 28,400 ③ 32,500 ④ 36,700 ⑤ 41,900 ⑥ 48,300
		A03	401	S 60	耐五	3DK-M 6, 6, 6, 6(DK)	70.1	① 25,600 ② 29,600 ③ 33,800 ④ 38,200 ⑤ 43,600 ⑥ 50,300
		A08	201	S 59	耐四	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	66.5	① 23,900 ② 27,600 ③ 31,600 ④ 35,700 ⑤ 40,800 ⑥ 47,000
		A09	304	S 59	耐四	3LDK 6, 6, 5(洋), 12(LDK) (大家族) ※家族5人以上	73.1	① 26,300 ② 30,400 ③ 34,800 ④ 39,200 ⑤ 44,800 ⑥ 51,700
		B03	303	H 2	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK)	67.3	① 26,400 ② 30,400 ③ 34,800 ④ 39,300 ⑤ 44,900 ⑥ 51,800
		B09	502	S 64	耐五	3DK 6, 6, 6, 6(DK) 浴槽風呂釜あり	66.4	① 25,900 ② 29,900 ③ 34,200 ④ 38,600 ⑤ 44,100 ⑥ 50,900

※「間取り」…(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

所在地 市町村	団地 (町名)	棟 号	建年	構造	型式	間取り	面積 (㎡)	家賃 (円)
檜 原 市	檜 原 (川西町)	C02	403	S60	耐四	2LDK 6, 6, 12 (LDK) (単身者可)	60.7	① 22,200 ② 25,600 ③ 29,300 ④ 33,000 ⑤ 37,700 ⑥ 43,600
		C03	303	S60	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	65.9	① 24,100 ② 27,800 ③ 31,800 ④ 35,900 ⑤ 41,000 ⑥ 47,300
		C07	402	H3	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 7.5 (DK)	67.4	① 26,800 ② 30,900 ③ 35,300 ④ 39,800 ⑤ 45,500 ⑥ 52,500
		C10	505	S63	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	66.4	① 25,300 ② 29,200 ③ 33,400 ④ 37,700 ⑤ 43,100 ⑥ 49,700
	坊 城 (東坊城町)	1	405	S54	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
		3	304	S54	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
		3	402	S54	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
		4	504	S55	耐五	3DK 6, 6 (洋), 4.5, 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	56.9	① 19,200 ② 22,200 ③ 25,300 ④ 28,600 ⑤ 32,700 ⑥ 37,700
		5	504	S55	耐五	3DK 6, 6 (洋), 4.5, 6 (DK)	56.9	① 19,000 ② 22,000 ③ 25,100 ④ 28,300 ⑤ 32,400 ⑥ 37,400
		7	201	S55	耐四	4DK 6, 6, 4.5, 4.5 (洋), 6 (DK) (大家族) ※家族5人以上	67.6	① 22,600 ② 26,100 ③ 29,800 ④ 33,700 ⑤ 38,500 ⑥ 44,400
		7	406	S55	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900
市	9	301	S55	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300	
	10	304	S55	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300	
		11	302	S55	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300

合計 3.0 戸

県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力頂きます。

また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力頂きます。

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

〈小泉・天理・橿原・坊城・纏向県営住宅・・・〉  
 〈株式会社 東急コミュニティー 奈良県営住宅サービスセンター〉

郵送申込  
受付期間

平成30年2月2日(金)～2月16日(金)(必着)

※但し、最終日【2月16日(金)】に申込はがきを持参される方は、午後5時までの受付となります。

公開抽選会

日時 平成30年2月19日(月) 13時30分から

場所 奈良県橿原市北八木町3丁目65-5 奈良県橿原文化会館 3階

(株)東急コミュニティー奈良県営住宅サービスセンターへの電話による当落のお問い合わせは、2月21日(水) 午前9時～午後5時にお願いいたします。)

— 《申込書(申込ハガキ)記入の注意事項》 —

他の県営住宅との重複申し込みは、すべて無効になります。

申込者の住所・電話番号及び申込者と入居しようとする者の氏名・フリガナ・生年月日・年齢・性別・続柄・職業は、正確に必ず記入してください。記入のないままでは受付できません。

(「続柄」欄には、夫・妻・父・母・長女・長男・内縁夫(妻)・婚約者等、本人から見た続柄)を必ず記入してください。

空家住宅のため、各設備、備品、床、壁、柱、天井等に汚れや傷がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。また、修繕都合により募集内容(部屋等)が変更される場合があります。

— 一覧表の見方・注意事項 —

① 「号」……………3階建以上の建物の場合、募集住戸がどの階にあるかを示しています。(百の桁が階数です。) たとえば、小泉団地A02棟 103号は1階に、纏向団地4棟 502号は5階にあります。

② 「構造」……………耐三・耐四・耐五・耐十……………3・4・5・10階建共同住宅

③ 「型式」……………U(ユーティリティー。2～3畳の洋間です。家事作業室とも言われます。)

④ 「間取り」……………(単身者可)……………単身で申込み方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。  
 (3ヶ所給湯)……………キッチン・浴室(浴槽あり)・洗面所で給湯が出来ます。  
 (浴槽風呂釜あり)……………浴室に浴槽・風呂釜が設置されております。

⑤ 「家賃」……………家賃は、収入区分(下記参照)に応じて6段階となります。

収入区分	基準月収額 (円)	収入区分	基準月収額 (円)
①	0 ～ 104,000	④	139,001 ～ 158,000
②	104,001 ～ 123,000	⑤	158,001 ～ 186,000
③	123,001 ～ 139,000	⑥	186,001 ～ 214,000

※一般世帯(原則階層世帯)の場合は①～④の4段階  
 ※高齢者、障害者世帯等(裁量階層世帯)の場合は、①～⑥の6段階

※『敷金』…敷金は、入居時の家賃の3ヶ月分となります。

⑥ 浴槽・風呂釜は入居者個人の設置です。(一部を除く)

平成29年度 奈良県営住宅(福祉向) 第4回募集一覧表

〈小泉・天理・橿原・坊城・纏向県営住宅専用〉

身体障害者向

区分	所在地 市町村	団地名 (町名)	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積 (㎡)	家賃 (円)
身体障害者向	天理市	天理(標本町) ※エレベーター有	A02	206	H 6	耐五	2DK 6, 6, 7 (DK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	51.7	① 21,200 ② 24,400 ③ 28,000 ④ 31,500 ⑤ 36,000 ⑥ 41,600

身体障害者向住宅については、障害者用に建設した住宅ではありません。

障害の程度によっては支障のある場合もありますので、申し込みの際は事前にご相談ください。

障害者向住戸を申し込まれる方は、ハガキ申込書に障害を有する方の続柄・名前・等級を記入してください。(募集案内の記入例を参考にしてください。) 申込資格は募集案内をご覧ください。

高齢者向

高齢者向	桜井市	纏向(辻)	4	201	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	42.8	① 13,100 ② 15,100 ③ 17,300 ④ 19,500 ⑤ 22,300 ⑥ 25,800
			5	204	S 47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3 (U), 4.5 (DK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	42.8	① 13,200 ② 15,200 ③ 17,400 ④ 19,700 ⑤ 22,500 ⑥ 26,000
	原市	坊城(東坊城町)	C04	202	S 60	耐四	2LDK 6, 6, 12 (LDK) (単身者可)	60.7	① 22,200 ② 25,600 ③ 29,300 ④ 33,000 ⑤ 37,700 ⑥ 43,600
			1	205	S 54	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,000 ② 23,100 ③ 26,400 ④ 29,700 ⑤ 34,000 ⑥ 39,200
			3	201	S 54	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK) 浴槽風呂釜あり	60.7	① 21,800 ② 25,200 ③ 28,800 ④ 32,500 ⑤ 37,100 ⑥ 42,800

申込資格は60歳以上の方を含む夫婦のみの世帯に限ります。(単身者可)の住戸は単身で60歳以上の方も申し込みできます。

一般福祉向

一般福祉向	橿原市	橿原(川西町)	A13	303	H 4	耐五	3DK 6, 6, 6 (洋), 8 (DK)	68.7	① 27,600 ② 31,900 ③ 36,500 ④ 41,200 ⑤ 47,000 ⑥ 54,300
			B09	303	S 64	耐五	3DK 6, 6, 6, 6 (DK)	66.4	① 25,700 ② 29,600 ③ 33,900 ④ 38,200 ⑤ 43,700 ⑥ 50,400
	坊城(東坊城町)	5	302	S 55	耐五	3DK 6, 6 (洋), 4.5, 6 (DK)	56.9	① 19,000 ② 22,000 ③ 25,100 ④ 28,300 ⑤ 32,400 ⑥ 37,400	
		6	307	S 55	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900	
		6	403	S 55	耐四	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,900	
		10	302	S 55	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300	
		10	303	S 55	耐三	3DK 6, 6, 6 (洋), 6 (DK)	62.9	① 21,000 ② 24,300 ③ 27,800 ④ 31,300 ⑤ 35,800 ⑥ 41,300	

申込資格は、現に20歳未満の子を扶養している母子・父子世帯(市町村長または福祉事務所長の証明等が必要)、DV被害者で20歳未満の児童を扶養している世帯(奈良県中央こども家庭相談センター長の証明が必要)、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。

合計 13 戸

郵送申込受付期間・公開抽選日・注意書きは(一般向)の欄をご覧ください。(裏面)

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。