

平成29年度 奈良県営住宅(一般向) 第4回募集一覧表

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・  
天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅専用〉

(一般向)

所在地 市町村	団地 (町名)	棟 号	建年	構造	型式	間取り	面積 (㎡)	家賃 (円)
奈良市	紀寺 (東紀寺町)	2	405	H8	耐五	3DK 6.6.6(洋), 11(DK) 3ヶ所給湯	72.3	① 35,700 ② 41,200 ③ 47,200 ④ 53,200 ⑤ 60,800 ⑥ 70,200
		3	502	H8	耐五	3DK 6.6.6(洋), 11(DK) 3ヶ所給湯	72.3	① 35,700 ② 41,200 ③ 47,200 ④ 53,200 ⑤ 60,800 ⑥ 70,200
		5	205	H13	耐二	3DK 6.6.5.5, 13(DK) 3ヶ所給湯	72.1	① 36,400 ② 42,000 ③ 48,000 ④ 54,200 ⑤ 61,900 ⑥ 71,500
	売間 (東九条町)	1	205	S43	耐四	2DK 6.4.5.6(DK) (単身者可)	37.7	① 10,500 ② 12,200 ③ 13,900 ④ 15,700 ⑤ 18,000 ⑥ 20,700
		1	206	S43	耐四	2DK 6.4.5.6(DK) (単身者可)	37.7	① 10,500 ② 12,200 ③ 13,900 ④ 15,700 ⑤ 18,000 ⑥ 20,700
		3	404	S42	耐四	2DK 6.4.5.6(DK) インターネット入線不可 (単身者可)	37.7	① 10,300 ② 11,900 ③ 13,700 ④ 15,400 ⑤ 17,600 ⑥ 18,900
		7	302	S42	耐四	2K 6.4.5.3.5(K) インターネット入線不可 (単身者可)	33.5	① 9,200 ② 10,600 ③ 12,100 ④ 13,700 ⑤ 15,600 ⑥ 16,300
		8	404	S42	耐四	2K 6.4.5.3.5(K) インターネット入線不可 (単身者可)	33.5	① 9,200 ② 10,600 ③ 12,100 ④ 13,700 ⑤ 15,600 ⑥ 16,300
		12	405	S44	耐四	2DK 6.4.5.6(DK) (単身者可)	37.7	① 10,700 ② 12,400 ③ 14,200 ④ 16,000 ⑤ 18,300 ⑥ 20,900
		17	408	S46	耐五	2UK 6.4.5.2.5(U), 4(K) (単身者可)	40.6	① 12,000 ② 13,900 ③ 15,900 ④ 17,900 ⑤ 20,500 ⑥ 22,100
	北和 (東九条町)	4	506	S46	耐五	2UK 6.4.5.2.5(U), 3(K) 駐車場なし (単身者可)	38.3	① 11,300 ② 13,000 ③ 14,900 ④ 16,800 ⑤ 19,200 ⑥ 22,200
		7	508	S47	耐五	2UDK 6.4.5.3(U), 4.5(DK) 駐車場なし (単身者可)	42.8	① 13,100 ② 15,100 ③ 17,300 ④ 19,500 ⑤ 22,300 ⑥ 25,700
		8	204	S47	耐五	2UDK 6.4.5.3(U), 4.5(DK) 駐車場なし (単身者可)	42.8	① 12,800 ② 14,800 ③ 17,000 ④ 19,100 ⑤ 21,900 ⑥ 25,200
	姫寺 (東九条町)	1	501	S49	耐五	3DK 6.4.5.4.5(洋), 6(DK)	46.6	① 14,200 ② 16,300 ③ 18,700 ④ 21,100 ⑤ 24,100 ⑥ 27,800
		3	504	S49	耐五	3DK 6.4.5.4.5(洋), 6(DK)	50.8	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,400 ④ 23,000 ⑤ 26,300 ⑥ 30,300
		4	502	S49	耐五	3DK 6.4.5.4.5(洋), 6(DK)	50.8	① 15,400 ② 17,800 ③ 20,400 ④ 23,000 ⑤ 26,300 ⑥ 30,300
	平城 (秋篠町) (押熊町)	1	505	S53	耐五	3DK 6.6.6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,700 ② 23,900 ③ 27,400 ④ 30,900 ⑤ 35,300 ⑥ 40,700
4		206	S52	耐五	3DK 6.6.6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,400 ② 23,500 ③ 26,900 ④ 30,400 ⑤ 34,700 ⑥ 40,100	

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

所在地市町村	団地名(町名)	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m <sup>2</sup> )	家賃(円)
奈良市	平城町(秋篠熊押)	6	503	S52	耐五	3DK 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)	54.6	① 18,300 ② 21,200 ③ 24,200 ④ 27,300 ⑤ 31,200 ⑥ 36,000
		8	504	S52	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,400 ② 23,500 ③ 26,900 ④ 30,400 ⑤ 34,700 ⑥ 40,100
		11	305	S53	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,700 ② 23,900 ③ 27,400 ④ 30,900 ⑤ 35,300 ⑥ 40,700
		11	504	S53	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,700 ② 23,900 ③ 27,400 ④ 30,900 ⑤ 35,300 ⑥ 40,700
	六条山(六条西)	1	502	S53	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 20,300 ② 23,400 ③ 26,800 ④ 30,200 ⑤ 34,500 ⑥ 39,800
		4	501	S54	耐五	3DK 6, 6(洋), 4.5, 6(DK)	56.9	① 19,300 ② 22,300 ③ 25,500 ④ 28,800 ⑤ 32,900 ⑥ 38,000
大和郡山市	稗田町(稗田)	2	506	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5(洋), 6(DK) 浴槽風呂釜あり	54.6	① 16,900 ② 19,500 ③ 22,300 ④ 25,200 ⑤ 28,800 ⑥ 33,200
		5	501	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		6	406	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		6	501	S51	耐五	3DK 6, 6, 4.5(洋), 6(DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
		9	305	S54	耐五	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 19,600 ② 22,600 ③ 25,900 ④ 29,200 ⑤ 33,300 ⑥ 38,500
大和高田市	東高田(西坊城)	5	404	H11	耐四	2DK 6, 6, 6(DK) 浴槽風呂釜あり (単身者可)	52.2	① 21,700 ② 25,000 ③ 28,600 ④ 32,300 ⑤ 36,900 ⑥ 42,600
天理市	天理南(永原町)	2	404	S47	耐五	2UDK 6, 4.5, 3(U), 4.5(DK) (単身者可)	42.8	① 11,800 ② 13,700 ③ 15,600 ④ 17,600 ⑤ 20,200 ⑥ 23,300
橿原市	橿原NT(白橿町)	2	202	S43	耐四	2DK 6, 4.5, 6(DK) (単身者可)	37.7	① 10,800 ② 12,500 ③ 14,300 ④ 16,100 ⑤ 18,500 ⑥ 21,300
		7	403	S45	耐四	2UDK 6, 4.5, 2(U), 5(DK) (単身者可)	41.0	① 12,200 ② 14,100 ③ 16,200 ④ 18,200 ⑤ 20,900 ⑥ 24,100
		7	405	S45	耐四	2UDK 6, 4.5, 2(U), 5(DK) (単身者可)	41.0	① 12,200 ② 14,100 ③ 16,200 ④ 18,200 ⑤ 20,900 ⑥ 24,100
生駒市	山崎(山崎新町)	2	204	S62	耐二	3DK 6, 6, 6(洋), 6(DK)	68.3	① 27,600 ② 31,800 ③ 36,400 ④ 41,100 ⑤ 46,900 ⑥ 54,200

合計 35 戸

県営住宅では、防火・防犯活動、共用部分の清掃活動など、団地全体の良好な環境のため、自治会が重要な役割を果たしており、入居後は、自治会活動に積極的に協力頂きます。

また、階段の通路灯など共同施設の管理運営に必要な共益費の負担や、共用部分の清掃活動への参加についても、入居者として当然の義務であり、積極的に協力頂きます。

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅…奈良県営住宅北部サービスセンター〉

郵送申込  
受付期間

平成30年2月2日(金)～2月16日(金)(必着)

※但し、最終日【2月16日(金)】に申込はがきを持参される方は、午後5時までの受付となります。

公開抽選会

日時 平成30年2月20日(火) 午前10時00分から

場所 奈良市登大路町6-2 奈良県文化会館 第1会議室

(株)東急コミュニティー奈良県営住宅北部サービスセンターへの電話による当落のお問い合わせは、翌日2月21日(水)午前9時～午後5時にお願いいたします。

— 《申込書(申込ハガキ)記入の注意事項》 —

他の県営住宅との重複申し込みは、すべて無効になります。

申込者の住所・電話番号及び申込者と入居しようとする者の氏名・フリガナ・生年月日・年齢・性別・続柄・職業は、正確に必ず記入してください。記入のないままでは受付できません。

(「続柄」欄には、夫・妻・父・母・長女・長男・内縁夫(妻)・婚約者等、本人から見た続柄)を必ず記入してください。

空家住宅のため、各設備、備品、床、壁、柱、天井等に汚れや傷がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。また、修繕都合により募集内容(部屋等)が変更される場合があります。

— 一覧表の見方・注意事項 —

- ① 「号」 …… 3階建以上の建物の場合、募集住戸がどの階にあるかを示しています。(百の桁が階数です。)
 

たとえば、紀寺団地2棟405号は4階に、売間団地1棟205号は2階にあります。
- ② 「構造」 …… 耐二・耐三・耐四・耐五 …… 2・3・4・5階建共同住宅
- ③ 「型式」 …… U(ユエティリティー。2～3畳の洋間です。家事作業室とも言われます。)
- ④ 「間取り」 …… (単身者可) …… 単身で申込む方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。
 

(3ヶ所給湯) …… キッチン・浴室(浴槽あり)・洗面所で給湯が出来ます。

(インターネット入線不可) …… 該当団地はインターネット入線出来ません。

(駐車場なし) …… 駐車場の契約は出来ません。
- ⑤ 「家賃」 …… 家賃は、収入区分(下記参照)に応じて6段階となります。

収入区分	基準月収額 (円)	収入区分	基準月収額 (円)
①	0 ～ 104,000	④	139,001 ～ 158,000
②	104,001 ～ 123,000	⑤	158,001 ～ 186,000
③	123,001 ～ 139,000	⑥	186,001 ～ 214,000

※一般世帯(原則階層世帯)の場合は①～④の4段階

※高齢者、障害者世帯等(裁量階層世帯)の場合は、①～⑥の6段階

※「敷金」…敷金は、入居時の家賃の3ヶ月分となります。

- ⑥ 浴槽・風呂釜は入居者個人の設置です。(一部を除く)

平成29年度 奈良県営住宅(福祉向) 第4回募集一覧表

〈紀寺・六条・売間・北和・姫寺・平城・六条山・稗田・東高田・天理南・阿部・橿原ニュータウン・山崎県営住宅専用〉

(福祉向) 高齢者向

区分	所在地市町村	団地名	棟号	建年	構造	型式	間取り	面積(m <sup>2</sup> )	家賃(円)	
高齢者向	奈良市	売間 (東九条町)	20	101	S45	耐五	2UDK	6, 4.5, 2(U), 5(DK) (単身者可)	41.0	① 11,900 ② 13,800 ③ 15,700 ④ 17,800 ⑤ 20,300 ⑥ 21,200
			5	101	S47	耐五	2UK	6, 4.5, 2.5(U), 3.5(K) (単身者可)	39.5	① 11,800 ② 13,700 ③ 15,600 ④ 17,600 ⑤ 20,200 ⑥ 23,300
			5	105	S50	耐五	3DK	6, 6, 4.5, 6(DK)	52.2	① 16,100 ② 18,600 ③ 21,300 ④ 24,000 ⑤ 27,500 ⑥ 31,700
			5	106	S52	耐五	3DK	6, 6, 6(洋), 6(DK) 浴槽風呂釜あり	60.7	① 22,500 ② 25,900 ③ 29,700 ④ 33,500 ⑤ 38,300 ⑥ 44,100
			5	101	S53	耐五	3DK	6, 6, 6(洋), 6(DK) 浴槽風呂釜あり	60.7	① 22,800 ② 26,400 ③ 30,100 ④ 34,000 ⑤ 38,900 ⑥ 44,800
	大和郡出市	稗田 (稗田町)	2	102	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5(洋), 6(DK) 浴槽風呂釜あり	54.6	① 18,600 ② 21,500 ③ 24,600 ④ 27,700 ⑤ 31,700 ⑥ 36,600
	桜井市		阿部 (阿部)	1	103	H4	耐三	3DK	6, 6, 6(洋), 9(DK) 浴槽風呂釜あり	70.9

申込資格は60歳以上の方を含む夫婦のみの世帯に限ります。(単身者可)の住戸は単身で60歳以上の方も申し込みできます。

シルバーハウジング

高齢者向	奈良市	紀寺 (東紀寺町) ※エレベーター有	2	302	H8	耐五	2DK	6, 6, 6(DK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	53.2	① 27,100 ② 31,300 ③ 35,800 ④ 40,400 ⑤ 46,200 ⑥ 53,300
			2	303	H8	耐五	2DK	6, 6, 6(DK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	53.2	① 27,100 ② 31,300 ③ 35,800 ④ 40,400 ⑤ 46,200 ⑥ 53,300
			4	101	H10	耐五	1LDK	6, 12(LDK) 3ヶ所給湯 (単身者可)	53.2	① 27,400 ② 31,600 ③ 36,100 ④ 40,800 ⑤ 46,600 ⑥ 53,700

シルバーハウジングについて、一部費用負担をお願いしますので、詳細はお問い合わせください。  
なお、申込資格は60歳以上の単身者、ともに60歳以上の夫婦世帯、または全員60歳以上の高齢者の親族からなる世帯のいずれかに該当する世帯に限ります。詳しくは、募集案内をご覧ください。

一般福祉向

一般福祉向	奈良市	売間 (東九条町)	1	308	S43	耐四	2DK	6, 4.5, 6(DK) (単身者可)	37.7	① 10,500 ② 12,200 ③ 13,900 ④ 15,700 ⑤ 18,000 ⑥ 20,700
			11	304	S45	耐四	2UDK	6, 4.5, 2(U), 5(DK) (単身者可)	41.0	① 11,900 ② 13,800 ③ 15,700 ④ 17,800 ⑤ 20,300 ⑥ 21,200
	大和郡山田市	稗田 (稗田町)	4	305	S51	耐五	3DK	6, 6, 4.5(洋), 6(DK)	54.6	① 16,800 ② 19,300 ③ 22,100 ④ 25,000 ⑤ 28,500 ⑥ 32,900
			18	305	S53	耐五	3DK	6, 6, 6(洋), 6(DK)	60.7	① 19,300 ② 22,200 ③ 25,400 ④ 28,700 ⑤ 32,800 ⑥ 37,800
	天理市	天理南 (永原町)	1	307	S48	耐五	2UDK	6, 4.5, 3.5(U), 6(DK) (単身者可)	46.4	① 12,300 ② 14,200 ③ 16,300 ④ 18,300 ⑤ 21,000 ⑥ 24,200
	桜井市	阿部 (阿部)	2	303	H4	耐三	3DK	6, 6, 6(洋), 9(DK) 浴槽風呂釜あり	70.9	① 27,100 ② 31,200 ③ 35,700 ④ 40,300 ⑤ 46,100 ⑥ 53,100

申込資格は、現に20歳未満の子を扶養している母子・父子世帯(市町村長または福祉事務所長の証明等が必要)、DV被害者で20歳未満の児童を扶養している世帯(奈良県中央こども家庭相談センター長の証明が必要)、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方の世帯、療育手帳の交付を受けている方の世帯、海外からの引揚者の世帯です。詳しくは、募集案内をご覧ください。

合計 16 戸

※「間取り」……(単身者可)…単身で申込み方はこの記載のある住戸にお申込み下さい。